



IHK Berlin | Fasanenstraße 85 | 10623 Berlin

Herrn Dipl.-Geogr. Peter Stokowy
Emser Str. 9
10719 Berlin

Außenwirtschaft & Recht
Andreas Polzer
Tel.: +49 30 31510-651
Fax: +49 30 31510-171
andreas.polzer@berlin.ihk.de

11. Oktober 2024

Immobilienbewerter als Mietsachverständige

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sachverständige für die „Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken“ ermitteln vor allem Verkehrswerte (Marktwerte) von Immobilien einschließlich ihrer wesentlichen Bestandteile sowie des bewertungsrelevanten Zubehörs. Im Bestellungsverfahren für dieses Sachgebiet sind auch fundierte Kenntnisse über Mieten und Pachten nachzuweisen. Deshalb dürfen öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für die „Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken“ von Seiten der bestellenden IHKn auch Gutachten für „Mieten und Pachten“ erstatten und mit ihrem Rundstempel versehen.



Andreas Polzer
Bereichsleiter Außenwirtschaft & Recht



Jörg Bensmann
Fachbetreuer Sachverständigenwesen